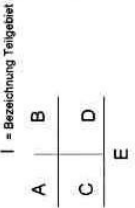


Datenbasis: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltungen Rheinland-Pfalz. Ausschnitt aus der aktuellen Liegenschaftskarte von Bad Dürkheim

# LEGENDE

- öffentliche Verkehrsfläche
- Baugrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- SW Wochenendausgabe (§ 10 BauNVO)
- I / S 70 eingeschossig / max. Sockelhöhe 0,7 m
- 32 m<sup>2</sup> Gebäudefläche max. 32 m<sup>2</sup>
- BG mind. 500 Mindestgröße der Baugrundstücke 500 m<sup>2</sup>
- SD + PD / 10-25° Dachform: Satteldach und Pultdach  
Dachneigung: von 10-25°

## NUTZUNGSSCHABLONE



- A = Art der baulichen Nutzung
  - B = Zahl der Vollgeschosse / Sockelhöhe
  - C = Gebäudefläche
  - D = Mindestgröße der Baugrundstücke
  - E = Dachform / Dachneigung
- Datenbasis: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltungen Rheinland-Pfalz. Ausschnitt aus der aktuellen Liegenschaftskarte von Bad Dürkheim

# STADT BAD DÜRKHEIM

WOCHENENDAUSGABE LEISTADT  
TEILGEBIET I

"IM LANGEN RÖHR"  
UND "IM APPENTAL"

ÄNDERUNGSPLAN III

PLANUNGSSTAND: SEPTEMBER 2009  
(SATZUNGSBESCHLUSS)

PLANVERFASSER:

STADTVERWALTUNG BAD DÜRKHEIM  
FACHBEREICH BAUEN  
MANNHEIMER STRASSE 24  
67098 BAD DÜRKHEIM

PLANZEICHNUNG MASSSTAB 1:2.000

Leistadt

SW I / S 70  
32 m<sup>2</sup> BG mind. 500  
SD + PD / 10-25°

Leistadt