



Datenbasis: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltungen Rheinland-Pfalz. Ausschnitt aus der aktuellen Liegenschaftskarte von Bad Dürkheim

LEGENDE

- öffentliche Verkehrsfläche
- Baugrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- SW Wochenendhausgebiet (§ 10 BauNVO)
- I / S 70 eingeschossig / max. Stockhöhe 0,7 m
- 32 m² Gebäudegrundfläche max. 32 m²
- BG mind. 800 Mindestgröße der Baugrundstücke 800 m²
- SD + PD / Dachform: Satteldach und Pultdach
- 10-25° Dachneigung: von 10 - 25°

NUTZUNGSSCHABLONE

IV = Bezeichnung Teilgebiet

A	B	C	D	E
---	---	---	---	---

- A = Art der baulichen Nutzung
- B = Zahl der Vollgeschosse / Stockhöhe
- C = Gebäudegrundfläche
- D = Mindestgröße der Baugrundstücke
- E = Dachform / Dachneigung

Datenbasis: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltungen Rheinland-Pfalz. Ausschnitt aus der aktuellen Liegenschaftskarte von Bad Dürkheim



STADT BAD DÜRKHEIM

WOCHENENDHAUSGEBIET LEISTADT
TEILGEBIET IV
"AM MÜNCHBERG"

ÄNDERUNGSPLAN III
PLANUNGSSTAND: SEPTEMBER 2009
(SATZUNGSBESCHLUSS)

PLANVERFASSTER:
STADTVERWALTUNG BAD DÜRKHEIM
FACHBEREICH BAUEN
MANNHEIMER STRASSE 24
67098 BAD DÜRKHEIM

PLANZEICHNUNG MASSSTAB 1:2.000

IV

SW	I / S 70
32 m ²	BG mind. 800
SD + PD / 10-25°	

Leistadt