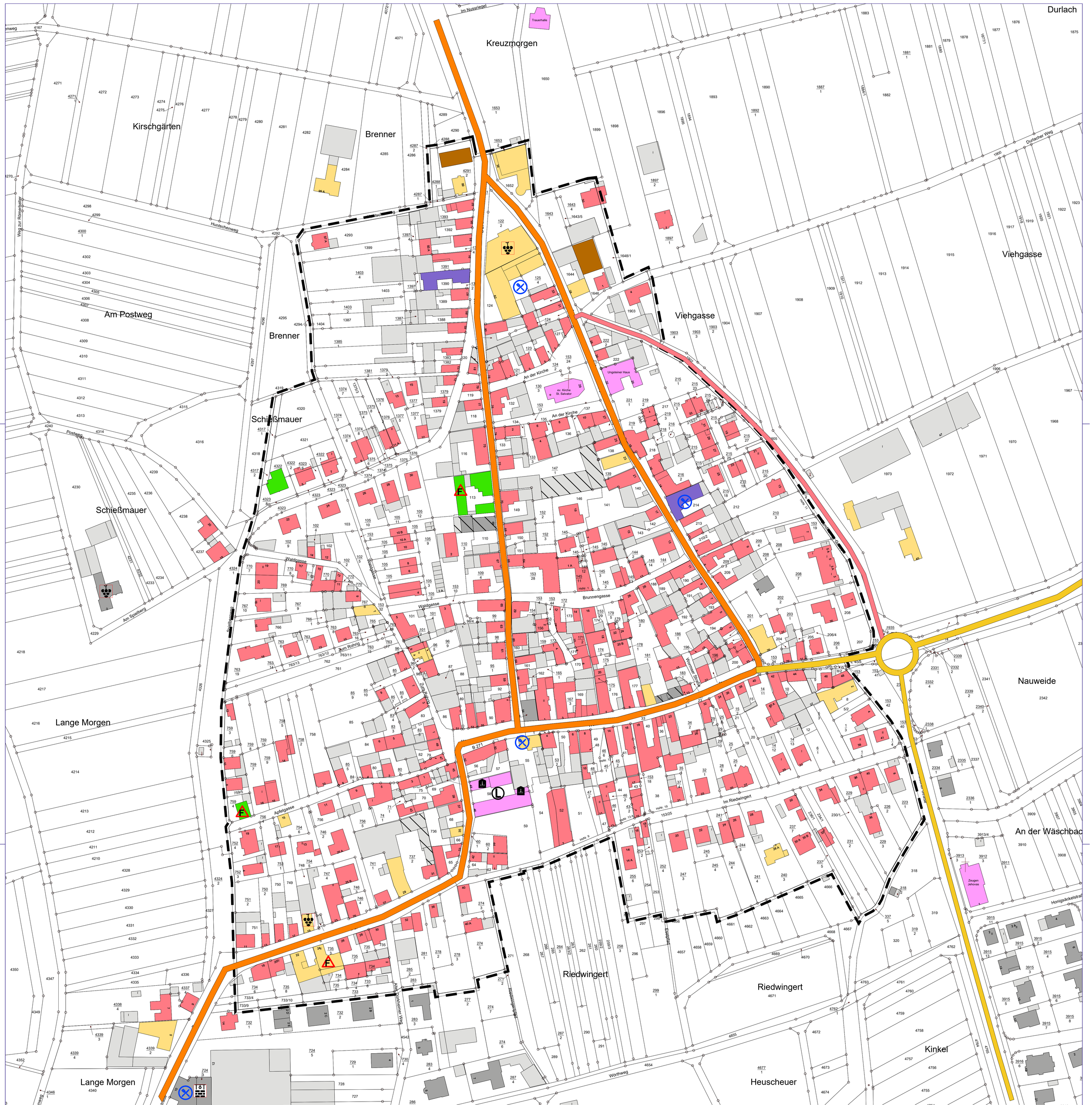

LEGENDE

Nutzung

- Wohnen
- Mischnutzung (Wohnen + Gewerbe, Dienstleistungen)
- öffentliche, soziale Nutzung
- Gewerbe
- Hotelerie

- Ferienwohnung
- Sichtbarer Leerstand oder Teilleerstand eines Hauptgebäudes oder eines markanten Nebengebäudes
- absehbarer Leerstand Kita
- Weingut
- Gastronomie
- Grenze Geltungsbereich VU Gebiet

M 1:1000

Bad Dürkheim | Stadtteil Ungstein

Dorfentwicklung | Vorbereitende Untersuchungen

gemäß § 136 BauGB

Bestandssituation

Plan 3: Nutzung

Stand: Vorentwurf 12/2025

STADTPLANUNG
LANDSCHAFTSPLANUNG
Freie Stadtplaner PartGmbB

Roland Kettering
Dipl. Ing. Peter Riedel
Dipl. Ing. Walter Ruppert
Julia C.M. Biwer, M.Sc.
Christine Lange, M.Sc.

Bruchstraße 5
67655 Kaiserslautern

Standort Rhein-Neckar
Mittelstraße 16
68169 Mannheim

Telefon 0631 / 36158 - 0
E-Mail buero@bbp-kl.de
Web www.bbp-kl.de

Sitz KL; alle Partner I Sitz MA; P. Riedel

BBP